3Phase House, a Project of Sustainable Re-Homing

Purposeful place-making and collective empowerment through design.
Doelgerichte ruimtecreatie en collectieve versterking door middel van ontwerp.

Hosted by: Arine Aprahamian

Project Information (EN)

Re-Homing Brief

An Armenian family residing in Lebanon asked us to design their new home on a modest and derelict agricultural plot in Armenia as a re-homing project. The plot is located in a small town, 30mins away from the capital. The project falls under a government initiative that offers construction loans to promote development outside of the capital Yerevan, addressing rising real estate costs and urban density in the city centre. The retired couple sought an affordable multi-generational home, prioritizing practicality and functionality. Bringing the land back to life and harvesting it was a significant aspect of the project brief, as the client anticipated moving onto the property to plant food.

3Phase House

Due to the phased distribution of the government loan and the limited budget, we strategically designed the house to be built in 3 distinct chapters, hence its name, 3-Phase House. The objective was to ensure that the house is functional and livable at each stage of the construction process, with the house telling its construction story both in materiality and spatial arrangement. As the house grows out of the land, the land in itself is re-infused with life.

The Design Process of a Project of Sustainable re-Homing

The design approach prioritizes sensitivity, kindness, and attentiveness to the site and future occupants, maximizing the humane and environmental potential of architecture. With the user experience as the focal point, this project strives to provide a spacious, comfortable, caring environment, extending generosity to both users and the surrounding ecosystem. This presentation showcases the ongoing design process of the house, which began 2 years ago. The goal is to share the journey of designing this house: a process of purposeful place-making, and lasting, collective empowerment through design.

Projectinformatie (NL)

Opnieuw Thuisbrengen

Een Armeens gezin dat in Libanon woonde, vroeg ons om hun nieuwe huis op een bescheiden en verlaten landbouwperceel in Armenië te ontwerpen als herhuisvestingsproject. Het perceel is gelegen in een klein stadje, op 30 minuten afstand van de hoofdstad. Het project valt onder een overheidsinitiatief dat bouwleningen verstrekt om de ontwikkeling buiten de hoofdstad Jerevan te bevorderen, waarmee de stijgende vastgoedkosten en de stedelijke dichtheid in het stadscentrum worden aangepakt. Het gepensioneerde echtpaar zocht een betaalbare woning voor meerdere generaties, waarbij functionaliteit en efficiëntie voorop stonden. Het land weer tot leven brengen en oogsten was een belangrijk aspect van de opdracht van het project, aangezien de klant verwachtte het terrein te betreden om voedsel te planten.

3Fase Huis

Vanwege de gefaseerde distributie van de staatslening en het beperkte budget hebben we het te bouwen huis strategisch ontworpen in 3 verschillende hoofdstukken, vandaar de naam 3-Phase House. Het doel was om ervoor te zorgen dat het huis in elke fase van het bouwproces functioneel en leefbaar is, waarbij het huis zijn bouwverhaal vertelt, zowel qua materialiteit als qua ruimtelijke indeling. Terwijl het huis uit het land groeit, wordt het land zelf opnieuw doordrenkt met leven.

Het ontwerpproces van een project voor duurzame herhuisvesting

De ontwerpbenadering geeft prioriteit aan gevoeligheid, vriendelijkheid en aandacht voor de locatie en toekomstige bewoners, waardoor het humane en ecologische potentieel van de architectuur wordt gemaximaliseerd. Met de gebruikerservaring als centraal punt streeft dit project ernaar een ruime, comfortabele, zorgzame omgeving te bieden, die generositeit uitbreidt naar zowel gebruikers als het omringende ecosysteem. Deze presentatie toont het voortdurende ontwerpproces van het huis, dat 2 jaar geleden begon. Het doel is om de reis van het ontwerpen van dit huis te delen: een proces van doelgerichte plaatsbepaling en duurzame, collectieve empowerment door middel van ontwerp.

Image List

Filename	Caption	Credit
arine-aprahamian-ddw-3phase-house_1693476533.jpg	3Phase House_ Axonometric Study 1	
arine-aprahamian-ddw-3phase-house3_1693476547.	3Phase House_ Rendering	
arine-aprahamian-ddw-3phase-house2_1693476558.jpg	3Phase House_ Axonometric Study 2	
arine-aprahamian-ddw-3phase-house1_1693476566.	3Phase House_ Axonometric Study 3	

The images above are included in the ZIP under `/images`.